



CHARTRE GRAPHIQUE

LOCATION VACANCES

BARÈME DES HONORAIRES LE GRAND BORNAND

HT

TTC

I - MANDAT DE COGESTION LOCATIVE

1/ FORMULE DE CONCIERGERIE

A/ HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

- Honoraires de gestion : sur le prix public hébergement locataire 15,00% 18,00%
Avec un minimum forfaitaire de 49€ TTC/location,
et un maximum correspondant aux honoraires de gestion d'une semaine en Très Haute Saison

2/ FORMULE DE CO-RESERVATION PROPRIETAIRE & FONCIA

A/ HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

- Honoraires de gestion : sur le prix encaissé de la location 15,00% 18,00%

B/ HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Honoraires de commercialisation : sur le prix encaissé de la location 15,00% 18,00%
- dont 50% sont reversés au propriétaire**
- Frais de dossier 24,17 € 29,00 €
- Frais de nettoyage et d'entretien si présence d'un animal familial (par séjour). 32,50 € 39,00 €
- Assurance annulation (en cas de souscription par le locataire) 2,90%

3/ FORMULE DE GESTION TOTALE

A/ HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

- Honoraires de gestion : sur le prix-encaissé de la location 15,00% 18,00%

B/ HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Honoraires de commercialisation : sur le prix encaissé de la location 15,00% 18,00%
- Frais de dossier 24,17 € 29,00 €
- Frais de nettoyage et d'entretien si présence d'un animal familial (par séjour) 32,50 € 39,00 €
- Assurance annulation (en cas de souscription par le locataire) 2,90%

4/ GESTION DES TRAVAUX

- Honoraires de vacation pour suivi de travaux d'embellissement, rénovation, ré-équipement : en 4,17% 5,00%
pourcentage du montant TTC des travaux (tels que définis au paragraphe Gestion Technique du
mandat de cogestion locative), avec un minimum forfaitaire de 30€ TTC

II - MANDAT - REMISE DE CLES

HONORAIRES A LA CHARGE DU MANDANT

- Honoraire forfaitaire : à chaque remise de clés (y.c. récupération des clés) 58,33 € 70,00 €